|  |  |
| --- | --- |
| *Ste_co bluSETTORE TERRITORIO* | *AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA*  *IN DATA*  *Rif. PRATICA EDILIZIA: [numero]* |

**IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO**

Vista la domanda in atti comunali prot. [protocollo] In data [data\_protocollo] inoltrata, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/04, dal sig. [elenco\_richiedenti] per lavori di [oggetto] in [ubicazione] sul terreno catastalmente individuato al NCT NCEU [elenco\_ct] [elenco\_cu] del Comune di Sanremo Sez. Censuaria di

Visti gli elaborati progettuali allegati alla suddetta istanza a firma del progettista [elenco\_progettisti];

Viste le disposizioni contenute nella parte terza titolo I del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002 n. 137” testo vigente;

Visto il D.P.C.M. 12 dicembre 2005 “Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell’articolo 146 comma 3 del Codice dei beni culturali del paesaggio di cui D.Lgs. 22/01/2004 n. 42”

Vista la legge regionale 18 marzo 1980 n. 15, testo vigente, contenente norme per la subdelega ai Comuni delle funzioni amministrative in materia di bellezze naturali;

Vista la legge regionale n° 13 del 6/6/2014 ad oggetto: testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio.

Visto il Decreto del Direttore Generale Servizio Tutela del Paesaggio della Regione Liguria n. 589 in data 30/12/2009 e sua integrazione con Decreto n. 22 del 26/01/2010 con il quale il Comune di Sanremo viene riconosciuto idoneo a proseguire l’esercizio delle funzioni subdelegate in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche;

Visto l’art. 107 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali” testo vigente;

Vista la relazione del responsabile del procedimento;

Accertato che:

- La zona di intervento

- Le opere consistono in

- Non ricorrono i presupposti per l’applicazione dell’art. 149 comma 1 del D. Lgs. 42/04 in quanto l’intervento è modificativo dello stato dei luoghi e/o dell’aspetto esteriore dell’edificio;

- Sotto il profilo paesaggistico trattasi di opere riconducibili nella competenza autorizzativa comunale a norma dell’art. 9 comma 1 lett. a) della legge regionale 13/2014

Acquisito il Parere della Commissione Locale per il Paesaggio in data \* che recita: “parere favorevole in quanto

Acquisito il parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria con nota n. \* in data \* in atti comunali in data \* prot. \* sulla compatibilità paesaggistica dell’intervento;

Condividendo le valutazioni della Commissione Locale per il Paesaggio come sopra formulate e preso atto del parere vincolante della competente Soprintendenza, con le suddette motivazioni, si ritiene l’intervento compatibile con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico e con le eventuali prescrizioni contenute nella dichiarazione di interesse pubblico di cui al Decreto Ministeriale di apposizione del vincolo, in quanto la soluzione progettuale proposta perviene ad una adeguata sistemazione dell’area sia sotto il profilo degli aspetti morfologici e vegetazionali che per quanto attiene l’impiego dei materiali e le modalità esecutive ponendosi correttamente in relazione con i luoghi, subordinatamente all’adempimento delle seguenti modalità esecutive finalizzate ad un migliore inserimento delle opere e ad un minor impatto paesaggistico:

\*\*\*\*\*\*;

**RILASCIA**

L’autorizzazione paesaggistica al sig. [elenco\_richiedenti] per i lavori, da eseguire su immobili e/o aree di interesse paesaggistico tutelate ai sensi di legge, previsti dalla istanza sopraindicata con le motivazioni ed alle condizioni e prescrizioni sopra specificate dando atto che:

1. i seguenti elaborati
   * 1. relazione paesaggistica
     2. relazione illustrativa
     3. documentazione fotografica
     4. tav. 1 inquadramento territoriale
     5. tav. 2
     6. tav. 3
     7. tav. 4
     8. tav. 5
     9. tav. 6
     10. tav. 7
     11. tav. 8
     12. tav. 9
     13. tav. 10
     14. tav. 11
     15. tav. 12
     16. tav. 13
     17. tav. 14
     18. tav. 15

relativi all’intervento di cui sopra, debitamente vistati, sono allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante;

1. La presente autorizzazione ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. 42/04:
2. è stata trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria e alla Regione Liguria;
3. costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri titoli legittimanti l’intervento urbanistico – edilizio in assenza dei quali l’intervento non potrà comunque essere legittimamente realizzato.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Il Dirigente Settore Territorio  Ing. Gian Paolo TRUCCHI |